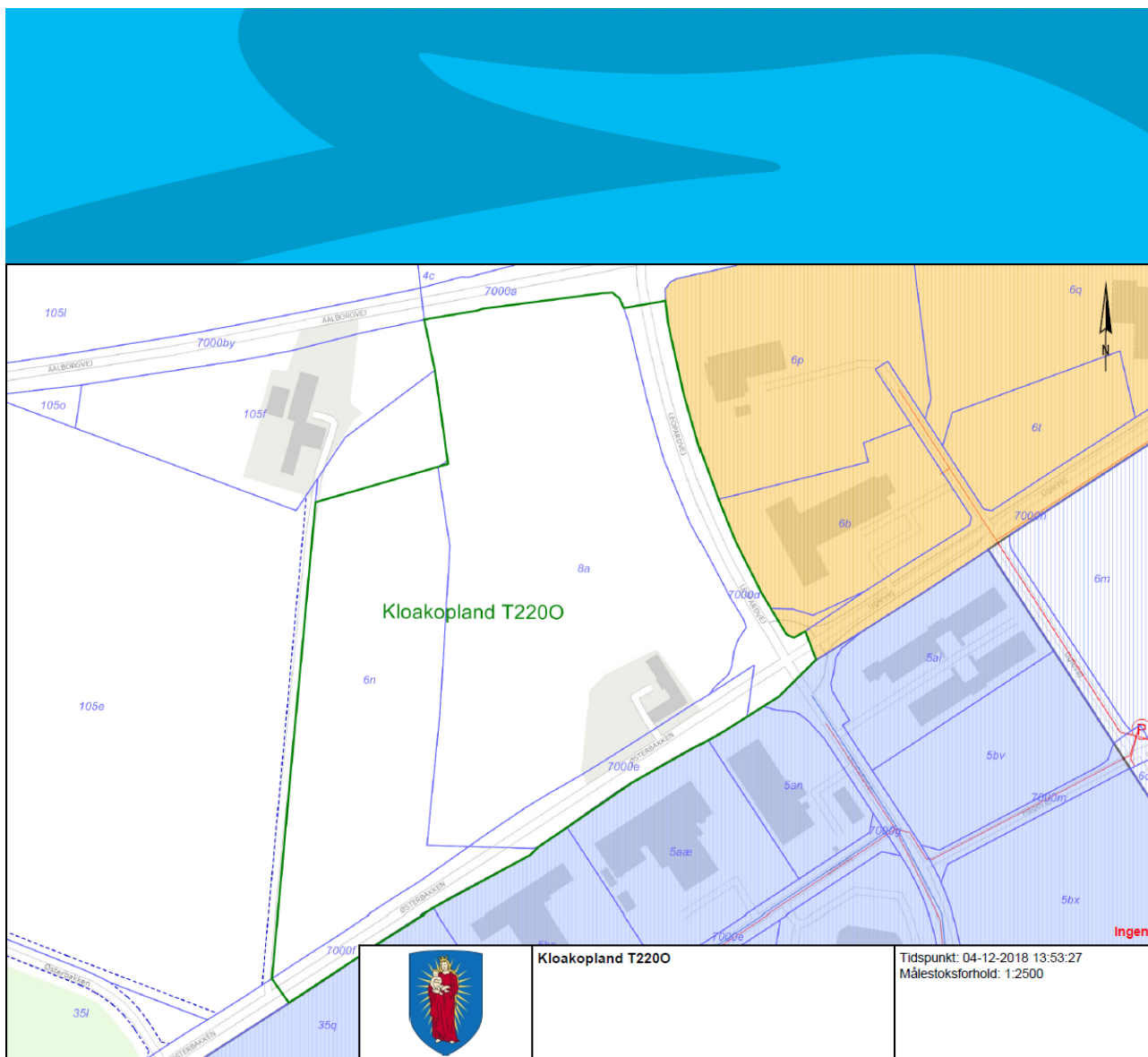




THISTED KOMMUNE

**Tillæg nr. 5 til Spildevandsplan 2016 - 2021**  
**Spildevandskloakering af kloakopland T2200, ved Østerbakken og Leopardvej,**  
**Thisted.**  
**Maj 2019**



## Indholdsfortegnelse

<b>1. Indledning</b> .....	3
<b>2. Lovgrundlag</b> .....	3
<b>3. Forslag til tillæg nr. 5</b> .....	4
3.1 Området .....	4
3.2 Spildevandsafledning fra området .....	4
3.3 Regnvandsafledning fra området .....	4
<b>4. Økonomi</b> .....	4
<b>5. Tidsplan for udstykning</b> .....	4
<b>6. Miljøvurdering</b> .....	5
<b>7. Godkendelsesprocedure</b> .....	5

## **1. Indledning**

Thisted Kommunes spildevandsplan 2016-2021, tillæg nr. 5, omfatter fastsættelse af kloakeringsform i nyt kloakopland i forbindelse med et aflastningsområde ved Østerbakken og Leopardvej i Thisted. Tillægget betyder, at området bliver udlagt til fremtidig spildevandskloakering.

## **2. Lovgrundlag**

Tillægget er udarbejdet i henhold til Miljøbeskyttelseslovens § 32 (LBK nr. 1121 af 03/09/2018) og Spildevandsbekendtgørelsens § 5 (BEK nr. 241 af 13/03/2019), hvoraf det bl.a. fremgår, at kommunalbestyrelsen skal udarbejde en spildevandsplan, samt ajourføre denne, når der sker ændringer i forudsætningerne for planen.

Med tillægget skabes det formelle juridiske grundlag for:

- at ejendomme inden for oplandet afleder spildevand til Thisted Renseanlæg,
- at pålægge ejendomme servitut eller arealafgivelse i forbindelse med kloakanlægget.

Thisted Kommune vil, hvis der ikke kan gennemføres frivillige aftaler med de berørte lodsejere, gennemføre ekspropriation til gennemførelse af spildevandsplanen og tillæg til denne.

### **3. Tillæg nr. 5**

#### **3.1 Området**

Det udlagte delopland T2200, Thisted (se kort i bilag 1) er beliggende i den nordøstlige ende af Thisted by. På nuværende tidspunkt er følgende matrikler omfattet af spildevandstillægget:

Del af 8 a Oddershedegård, Hillerslev

Del af 6 n Thisted Markjorder

Det aktuelle kloakopland ligger uden for Kommuneplanen, så der bliver sideløbende udarbejdet tillæg nr. 2 til Kommuneplanen og ny lokalplan, lokalplan nr. 1-027 for en del af området. Området bliver udlagt til et centerområde.

#### **3.2 Spildevandsafledning fra området**

Spildevandsmængden fra opland T2200 tilsluttes Thisted Vands spildevandsledning. Spildevand ledes til Thisted Renseanlæg, som har tilstrækkelig kapacitet til den større belastning af spildevand fra oplandet.

#### **3.3 Regnvandsafledning fra området**

Udførelse af spildevandskloakeringen vil betyde følgende:

- Regnvand fra bygninger og befæstede arealer skal nedsives indenfor egen grund.

### **4. Økonomi**

Udgifter til etablering og drift af det nye spildevandssystem afholdes af Thisted Vand A/S.

Udgifter til etablering og drift af kloaksystemet indenfor egen grund afholdes af lodsejeren.

### **5. Tidsplan for udstykning**

Thisted Kommune forventer at igangsætte projektet i løbet af sommeren 2019 i samråd med de pågældende forsyningsselskaber. I forbindelse med kloakarbejdet kan der være trafikgener på strækningen Østerbakken og Leopardvej.

### **6. Miljøvurdering**

I henhold til Lov om miljøvurdering af planer og programmer (LBK nr. 1225 af 25. oktober 2018) skal der ikke gennemføres miljøvurdering, hvis planen (eller ændringer heri) fastlægger anvendelse af mindre områder på lokalt plan eller alene omfatter mindre ændringer i planen, der ikke vurderes at få væsentlig påvirkning på miljøet.

Der er foretaget screening af spildevandsplantillægget. I screeningen er det vurderet, at miljøpåvirkningen fra dette spildevandsplantillæg ikke er væsentlig.

## **7. Godkendelsesprocedure**

Dette tillæg nr. 5 til Spildevandsplan 2016-2021 blev forelagt Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 4. februar 2019.

I henhold til kapitel 4 i Spildevandsbekendtgørelsen skal kommunalbestyrelsens forslag til spildevandsplan offentliggøres med oplysning om, at der inden for en frist på mindst 8 uger efter offentliggørelsen er adgang til at kommentere det fremlagte forslag overfor kommunalbestyrelsen.

Tillæg nr. 5 til Spildevandsplan 2016-2021 blev forelagt og endelig vedtaget i Klima-, Miljø- og Teknikudvalget den 13. maj 2019.

I henhold til Miljøbeskyttelseslovens § 32, stk. 3 kan kommunalbestyrelsens vedtagelse af en spildevandsplan, herunder tillæg til denne, ikke påklages til anden administrativ myndighed.

Kommunalbestyrelsens beslutning kan dog indbringes for en domstol jf. Miljøbeskyttelseslovens § 101. Søgsmål skal være anlagt inden 6 måneder, efter at beslutningen er offentliggjort.

Bilag 1

